

УВЕДОМЛЕНИЕ

о результатах проведения общего собрания членов ТСН в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Крылатские Холмы, д. 24 (ТСН "Ника", ОГРН: 1167746472717, ИНН: 7731316404)
«27» декабря 2024 года.

Уважаемые члены ТСН!

Сообщаем Вам, что с 07.12.2024г. по 24.12.2024 г. было проведено годовое общее собрание членов ТСН в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Крылатские Холмы, д. 24

Кворум собрания составил **53.241%** от общего числа голосов членов ТСН в многоквартирном доме, что подтвердило правомочность общего собрания.

По результатам данного собрания, в соответствии с объявленной повесткой, приняты следующие решения по следующим вопросам:

По вопросу № 1: Избрать Председателем Собрания Недрова Александра Петровича (собственник квартиры № 93), Секретарем общего Собрания – Кашину Светлану Анатольевну (собственник квартиры № 176). Избрать счетную комиссию общего собрания в составе четырех человек, из Председателя счетной комиссии Шишовой Дины Владимировны (собственник квартиры № 22, 23), членов счетной комиссии Занкович Натальи Владимировны (собственник квартиры № 27), Кориестиной Натальи Николаевны (собственник квартиры № 69), Секретаря счетной комиссии Байдина Петра Фёдоровича (собственник квартиры № 24).

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших членов ТСН	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших членов ТСН	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших членов ТСН
5609.55	96.872%	79.8	1.378%	101.34	1.75%

По вопросу № 2: Утвердить отчёт о выполнении годового хозяйственного плана содержания и текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2024 год, отчёт о выполнении сметы доходов и расходов Товарищества на содержание общего имущества за 2024 год.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших членов ТСН	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших членов ТСН	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших членов ТСН
5213.09	90.025%	185.65	3.206%	391.95	6.769%

По вопросу № 3: Утвердить заключения ревизора Товарищества по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества за 2024 год.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших членов ТСН	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших членов ТСН	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших членов ТСН
5303.75	91.591%	185.65	3.206%	301.29	5.203%

По вопросу № 4: Утвердить Годовой хозяйственный план содержания и текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2025 год, утвердить Смету доходов и расходов Товарищества на содержание общего имущества многоквартирного дома на 2025 год (размещены на сайте <https://dom24/moscow.ru>.) и установить с 01.01.2025 года размер обязательных платежей для собственников помещений, являющихся членами Товарищества, а также для собственников помещений, не являющихся членами Товарищества связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества в размере - 51,67 руб./м2, плату за охранные услуги (дежурный консьерж) – 700,00 руб./квартира, плату за обслуживание домофона и запирающего устройства – 64,00 руб./квартира, плату за обслуживание и диспетчеризацию шлагбаума – 120,00 руб./автомобиль. Данные услуги включить в единый платёжный документ отдельной строкой.

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»	
Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших членов ТСН	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших членов ТСН	Количество голосов, кв.м.	% от числа проголосовавших членов ТСН
4565.382	78.84%	993.075	17.15%	232.233	4.01%

С уважением, инициатор общего собрания,
Председатель правления ТСН "Ника", собственник помещения
№ 93, Недров А. П.
Телефон для связи: +79645390874



(подпись)

«27» декабря 2024 года
(Дата размещения уведомления)